

## ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ "СОЛНЕЧНЫЙ"

за 2020 г.

по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования перед собственниками  
Брянский р-н, с. Отрадное, мкр. Солнечный, д.15

Доходы		
Направление поступления средств	Начислено собственникам	Оплачено собственниками
задолженность по оплате на начало года	58017,36	
<b>Жилищные услуги, в том числе:</b>		
Содержание и текущий ремонт	371 312,76	356 266,52
Итого доход	371 312,76	356 266,52
<b>Задолженность по оплате на конец года</b>		<b>73 063,60</b>
Расходы по статье содержание, техническое обслуживание		
<b>Направление расходования средств</b>		
<b>Объемы выполненных работ</b>		
<b>Расходы по статье содержание, техническое обслуживание</b>		
уборка общедомовой территории многоквартирного жилого дома	142703,57	
заработная плата сотрудников	109421,9	
налог с заработной платы	22826	
Расходный материал	10455,67	
<b>Расходы по текущему обслуживанию</b>		
<b>46231,83</b>		
<b>Проверка дымо-вентиляционных каналов</b>		
<b>17820</b>		
<b>обслуживание, содержание и прочистка канализационных, инженерных сетей, общеэксплуатационные расходы</b>		
<b>10600,08</b>		
<b>Расходный материал</b>		
<b>4123,4</b>		
<b>мелкий текущий ремонт</b>		
<b>13688,35</b>		
<b>Административно-управленческие расходы</b>		
<b>137790,17</b>		
начисление и обработка платежей, размещение информации в гис жкх	27577,81	
заработная плата сотрудников	76821,27	
налог с заработной платы	17784,64	
административные расходы: услуги банка, арендная плата, почтовые услуги, услуги связи, канцтовары, сервисные услуги, обучение сотрудников	15606,45	
госпошлина за выдачу судебного приказа		
<b>итого затрат по содержанию, техническому обслуживанию многоквартирного дома</b>		<b>326725,57</b>

Директор



Фещенко Ю.А.